

NNA MONG WA NTLO

Mo lefelong la bonno la segompiano,
le le babalesegileng le le sa tureng.

LEFELO LE LE NTLE TOTA

Go motlhofo go ya tirong, le kwa
Rustenburg, Johannesburg le Pretoria.

PABALESEGO LE TSHIRELETSEGO

Ka mekgwa e e duleng diatla tota ya
tshireletsego le ntlwana ya heke e e
laolang go tsena le go tswa diura di
le 24.

BOTSHELO JWA MAEMOGODIMO JWA LELAPA

Go tshela, go iketla le go itumelela
nako le ba lelapa.

DINTLHA TSA KONOKONO

- Matlo a mantle a a ikemetseng ka nosi mo tikologong e e tala e e itumedisang tota
- Diparaka tse di lemilweng sentle le mafelo a a bulegileng gore malapa a a itumelele
- Go motlhofo go ya tirong, le kwa Rustenburg, Johannesburg le Pretoria
- Estate e e babalesegileng e e nang le mekgwa e e duleng diatla tota ya tshireletsego le matlwana a diheke a a laolang go tsena le go tswa diura di le 24
- Bokgoni jo bo tokafaditsweng jwa kgolaganyo go tlhomamisa 'Mafaratlhatlha a Tshedimosetso'
- Lefelo le le 'sa gobatseng tikologo' le le nang le lefelo la go fetlha matla a letsatsi le go phepafatsa metsi
- Diparaka tsa go tshameka, mafelo a dipikiniki a malapa le diphulu tsa go thuma tsa batho botlhe
- Mafelo a a kgaatlang a mo isagweng a tla akaretsa mmolo wa kgaolo le hotele, tiliniki le bookelo jwa poraefete, le keretšhe le sekolo sa mephato yotlhe ya Grade R go ya go 12.

IKGOLAGANYE LE RONA GOMPIENO

Mogala: +27 060 5710 954

imeile | sales@waterkloofhillsestate.co.za

www.waterkloofhillsestate.co.za

IKGOLOLO: Tshedimosetso e e mo tokumenteng eno ke kaelo fela mme ga e kaye gore ope o abelwa sengwe mme e ikaegile ka melao ya tumelano ya thekiso. Ditshwantsho le dinepe tsotlhe tse di ka ga dikago tseno ke tse di kaelang fela. Dipheto go di ka nna tsa dirwa kwantle ga gore o bolelelwe, go fetolwa dikago tsotlhe kgotsa karolo epe fela ya tsone.

Badirimmogo mo porojekeng eno:



MATLO A BADIRI



Matlo a Dikamore di le 4 Tsa Borobalo go
tloga ka R 1 800 000

Matlo a malapa a a sa tureng, a a ikemetseng ka
nosi, a a agilweng ka matsetseleko a a nang le
motswako o o kgethegileng wa mafelo a bonno
a a ka ithlophelwang go tshwanela ditlhoko tse di
sa tshwaneng tsa badiri ba RBPlat.

NTLO YA DIKAMORE DI LE 4 TSA BOROBALO E E IKEMETSENG KA NOSI

E E NANG LE DIPHAPOSI TSE 2 TSE DI FELETSENG TSA BOTLHAPELO

220m² go tloga ka R1 800 000*

Selekanyo sa D2 le go feta fela sa tuelo ya modiri wa RBPlat

*Ditlhwatlhwa tsa ntlo di tla tlhatloga mo e ka nnang ka 10% ngwaga le ngwaga.



Ntlo ya Mofuta 1



DIPOPEGO DI AKARETSA:

Beng ba matlo ba tla kgona go tlhopha go tswa mo mefuteng e le merataro e e sa tshwaneng ya dipopego, e nngwe le nngwe ya yone e nang le:

- Dikamore di le 4 tsa borobalo tse di nang le dikhaboto di feletseng tse di ageletsweng
- Diphaposi di le 2 tsa botlhapelo, tse di nang le dithaele le dibeisene tsa go tlhapa, matlwana le diipone
 - Phaposi e le 1 e kgolo ya botlhapelo e e nang le bata le sebaka sa shawara
 - Phaposi e le 1 ya en-suite e e nang le bata le sebaka sa shawara
- Kitshine e e feletseng e e nang le dithaele, le dikhaboto tse di ageletsweng, sinki ya stainless steel, dikhaontathopo tsa kerenaete le setofo se se ageletsweng se se aroganeng le obene
- Boalo jo bo thaeletsweng ka botlalo, diforeime tsa aluminiamo tsa difensetere le diseketing le mejako ya meranti
- Karaje ya dikoloi tse pedi
- Lelwapa le le thaeletsweng le le nang le mejako e e selaedang ya galase ya foreime ya aluminiamo. Go agilwe ka difena mo lefelong la go besetsa nama (didiriswa tse di ageletsweng tsa go besa nama ke diokediwa tse motho a ka di itlhophelang)
- Kago e e dikologilweng ka botlalo ka lebotla ka diheke tse di akgegeng
- Tshingwana ya motho ka mongwe le boalo jwa konkereite jo bo adilweng difene go dikologa ntlo le tselana ya koloi
- Kisara e e dirang ka letsatsi ya dilitara di le 200 e e tlhomilweng mo borulelong le mmitara wa motlakase wa tuelopele.

TUELO YA KGWEDI LE KGWEDI: R10 341.00

E akaretsa:

Tuelo ya louno ya ntlo R 8 300.00

Lekgethwana (Levy) R 1 348.00

Tlhokomelo ya mebala le pente R 693.00

Ga e akaretse: motlakase, metsi, dipalangwa, le dereite le makgetho

GO REKA NTLO

- Dituelo tsa louno di tla nna kwa seelong se se kwa tlase go ipataganya le se modiri a ka kgonang go se duela mme di tla tlhatloga ka la 01 Phukwi ngwana le ngwaga ka 7% kgotsa CPI e tlhakannwa le 1 fa e le gore CPI e feta 6%.
- Kabo ya Beng ba Matlo ba RBPlat kgotsa RBPlat Home Owners Allowance (HOA) le Kabo ya go Tshela Kwa Lefelong le Sele kgotsa Living Out Allowance (LOA) di tla dirisiwa mo ditueelong tsa louno ya ntlo.

MELAWANA MALEBANA LE LOUNO

- Batho ba e ka nnang beng ba matlo ba tshwanetse go nna badiri ba nako e e tletseng ba Setlhophla sa RBPlat.
- RBPlat e tla aga e le yone mong yo o kwadisitsweng wa dikago go fitlha maikarabelo a go duela 50% a diragaditswe. Ka nako eo mong wa ntlo a ka tlhopha go tsaya phetiso ya ntlo mme RBRP e tla kwadisa bonto ya kago. Go sa nneng jalo, phetiso e tla direga fa madi otlhe a a kolotiwang a duetswe (lobaka lwa dingwaga di ka nna -/+18).
- Ga go na mong wa ntlo yo o letleletsweng go rekisa kgotsa go rentisa lefelo la gagwe kwantle ga tumelelo e e kwadilweng go tswa go RBRP.
- Beng ba matlo ba na le ditshwanelo ka matlo a bone mme RBRP e ka se gwebisane go ya pele ka matlo ao, ntle le fa go tlodilwe molao wa tumelano.
- Fa modiri a batla go rekisa ntlo ya gagwe (fa ntlo e setse e fetiseditswe kwa go ene) khamphani e na le tlhopho ya pele ya go e reka gape mo modiring.
- Royal Bafokeng Resources Properties ke motlamedi wa ditšhelete yo o kwadisitsweng.